

Curso: Home Maintenance

¿Te gustaría saber cómo mantener tu casa en perfecto estado sin depender de otros para cada arreglo? ¿Querés aprender a prevenir problemas, ahorrar dinero y hasta ofrecer tus propios servicios de mantenimiento?

Este curso es para vos.

Home Maintenance en Estados Unidos es un programa práctico, claro y totalmente adaptado a la vida real en EE.UU., creado especialmente para personas que quieren aprender a cuidar su hogar **con sus propias manos**.

En solo 8 módulos, vas a aprender desde lo más básico hasta técnicas que muchos profesionales usan a diario:

- ✓ Cómo revisar y reparar paredes, grifos, enchufes y puertas
 - ✓ Qué herramientas usar y cómo hacerlo con seguridad
 - ✓ Cómo organizar el mantenimiento según cada estación del año
 - ✓ Cómo arreglar muebles, colocar estanterías y pintar como un experto
 - ✓ ¡Y hasta cómo construir tus propios muebles sencillos!
-

¿Por qué hacer este curso?

- ◆ Porque **mantener tu hogar en buen estado aumenta su valor y te da tranquilidad**
- ◆ Porque en Estados Unidos, **cada reparación que puedas hacer vos mismo te ahorra cientos de dólares**
- ◆ Porque si querés trabajar por tu cuenta, este curso te da las bases para empezar a ofrecer servicios simples de mantenimiento o carpintería

No necesitás experiencia previa. Aprendés paso a paso, con lenguaje claro y ejemplos reales.

Dirigido a: Propietarios, inquilinos, emprendedores del mantenimiento, latinos en EE.UU.

◆ Módulo 1: Introducción al mantenimiento general del hogar

- Tipos de mantenimiento: preventivo, correctivo, estético.
 - Herramientas básicas y seguridad.
 - Organización anual y estacional.
 - Electricidad, plomería, electrodomésticos.
 - Techos, ventanas, filtraciones y control de plagas.
-

◆ Módulo 2: Mantenimiento estacional y rutinas del hogar

- Plan anual de inspección del hogar.
 - Revisión de techos, cañerías y sellos.
 - Checklist de tareas por estación (primavera, verano, otoño, invierno).
 - Preparación para climas extremos.
-

◆ Módulo 3: Mantenimiento de sistemas clave y gestión de emergencias

- Checklists personalizados.
 - HVAC: calefacción, ventilación y aire acondicionado.
 - Calentadores de agua y ventilaciones.
 - Detectores de humo, luces de emergencia.
 - Preparación del hogar en ausencias prolongadas.
-

◆ Módulo 4: Reparaciones domésticas esenciales

- Herramientas y planificación.
 - Reparación de grifos, fugas y drenajes.
 - Cambio de enchufes e interruptores.
 - Reparación de puertas, cerraduras y terminaciones básicas.
-

◆ Módulo 5: Reparación de paredes y pintura interior

- Diagnóstico de daños (drywall, humedad, grietas).
 - Reparaciones con masilla, parches y cinta.
 - Técnicas de pintura interior con acabados profesionales.
-

◆ Módulo 6: Carpintería básica para el hogar – Parte 1

- Tipos de maderas y derivados.
 - Uso adecuado de herramientas manuales y eléctricas.
 - Normas de seguridad en carpintería.
 - Medición, corte y ensamblaje básico.
-

◆ Módulo 7: Carpintería para el hogar – Parte 2: Aplicaciones prácticas

- Instalación de repisas y estanterías.

- Reparación de puertas y bisagras.
 - Colocación de zócalos y molduras decorativas.
-

◆ **Módulo 8: Carpintería para el hogar – Parte 3: Proyectos avanzados**

- Restauración básica de muebles de madera.
 - Técnicas de lijado, resanado y acabados (barnices, pintura).
 - Proyecto final: construcción paso a paso de un banquito multiusos.
-

Objetivos del Curso

Al finalizar el curso, el alumno será capaz de:

- Realizar tareas básicas de mantenimiento y reparación.
- Identificar problemas comunes y resolverlos de forma segura.
- Usar herramientas correctamente.
- Planificar rutinas preventivas según estación.
- Empezar con servicios básicos de mantenimiento o carpintería ligera.